



KONKURSANBUDSUNDERLAG

Försäljning av restaurangrörelse i konkurs – Grodhavet

Strede Mat, Kärlek Och Vin AB, org.nr 556921-6269

Advokat *Liselotte Axelsson*

Advokatfirman Allians Stockholm AB

E-post: liselotte.axelsson@allians.se

Bakgrund

Strede Mat, Kärlek Och Vin AB, [org.nr](#) 556921-6269, försattes den 9 juni 2026 i konkurs vid Solna tingsrätt, mål nr K 4015-26, varvid advokat Liselotte Axelsson vid Advokatfirman Allians Stockholm AB förordnades till konkursförvaltare.

Bolaget har bedrivit restaurangverksamhet under namnet Grodhavet, belägen vid Karlbergs strand i Solna.

Verksamheten startade 2012 och har sedan dess utvecklats till en välkänd restaurang och mötesplats med ett av Stockholms mest attraktiva vattennära lägen. Restaurangen har erbjudit luncher, bruncher, à la carte-servering, grillbufféer, skaldjurskvällar, julbord och olika typer av event.

Grodhavet har under åren byggt upp ett starkt varumärke och en trogen kundkrets. Verksamheten är belägen direkt vid vattnet mellan Kungsholmen, Pampas Marina och Huvudsta och omfattar restauranglokaler, stora uteserveringsytor längs vattnet, loungeområden samt restaurangverksamhet på en större pråm/flytponton.

Verksamheten

Grodhavet har profilerats som en vattennära restaurang- och upplevelsedestination där gäster kan njuta av mat, dryck och sociala aktiviteter i en unik miljö.

Den stora uteserveringen, närheten till vattnet och den unika restaurangmiljön har gjort Grodhavet till ett välkänt besöksmål i Stockholmsområdet.

Anläggningen lämpar sig väl för fortsatt restaurangverksamhet, eventverksamhet, företagsevenemang, privata tillställningar och andra typer av besöksnäring.

Tillgångar som omfattas av försäljningen

Konkursboet erbjuder möjligheten att förvärva restaurangens inventarier och verksamhetsrelaterade tillgångar.

Inventarieförteckningen omfattar ett stort antal poster hänförliga till restaurangverksamheten, däribland restaurangkök, kyl- och frysutrustning, barutrustning, serveringsinventarier, möbler, uteserveringsinventarier samt övrig utrustning som använts i verksamheten.

I försäljningen ingår även den större restaurangpråm/flytponton som utgör en central del av verksamheten och restaurangmiljön.

Pråmen utgör en betydande tillgång i konkursboet och erbjuder en unik möjlighet för köpare som önskar fortsätta verksamheten på plats eller, efter erforderliga tillstånd och godkännanden, nyttja anläggningen på annan plats.

Fullständig omfattning framgår av bilagd inventarieförteckning.

Lokaler

Verksamheten bedrivs från attraktiva restauranglokaler vid Karlbergs strand i Solna.

Lokalerna omfattar restaurangdel, kök, bar, serveringsytor, restaurangpråm samt omfattande uteserveringsytor med direkt anslutning till vattnet.

Arrende och myndighetstillstånd

Verksamheten bedrivs på mark som upplåts genom arrende från Solna stad.

Solna stad har enligt uppgift uttryckt en positiv inställning till att verksamheten drivs vidare av en ny.

Intressenter uppmanas därför att själva undersöka förutsättningarna för fortsatt nyttjande av området och eventuellt övertagande eller nytecknande av arrendeavtal.

Alkoholtillstånd som tidigare varit knutna till verksamheten har upphört i samband med konkursen, vilket är normalt vid konkursförfaranden.

En ny verksamhetsutövare ansvarar själv för att ansöka om och erhålla erforderliga tillstånd för servering av alkohol och annan tillståndspliktig verksamhet.

Konkursboet lämnar inga garantier avseende möjligheten att erhålla sådana tillstånd.

Visning

Planerad visning kommer att hållas torsdagen den 2 juli 2026.

Anmälan till visningen är obligatorisk.

För bokning av visning, erhållande av ytterligare material samt frågor rörande verksamheten kontakta:

Daniel Eriksson
Riksauktioner

Telefon: 070-829 26 27

E-post: daniel@riksauktioner.se

Ytterligare information, inventarieförteckning och kompletterande underlag tillhandahålls efter förfrågan.

Anbud

Anbud ska lämnas skriftligen och innehålla:

- Namn/Firma
- Organisationsnummer eller personnummer
- Kontaktuppgifter
- Uppgift om anbudet avser hela verksamheten eller delar av tillgångarna
- Köpeskilling
- Information om finansiering
- Uppgift om när betalning kan genomföras

Köpare som önskar förvärva hela verksamheten kan komma att prioriteras.

Anbud ska vara fullt finansierade och kunna genomföras utan dröjsmål.

Anbud ska vara konkursförvaltaren tillhanda senast den 7 juli 2026 kl. 13.00.

Anbud skickas skriftligen till:

Advokat Liselotte Axelsson

Advokatfirman Allians Stockholm AB

E-post: liselotte.axelsson@allians.se

För frågor rörande anbudsförfarandet kan konkursförvaltaren kontaktas direkt.

Förbehåll och genomförande av budgivningen

Konkursboet överlåter samtliga tillgångar i befintligt skick.

Konkursboet lämnar inte några garantier avseende riktigheten eller fullständigheten i de uppgifter som lämnas i detta anbudsunderlag eller i övrigt.

Det åligger varje spekulant att själv genomföra erforderlig undersökning och besiktning av verksamheten, inventarierna och övriga tillgångar före anbudsgivning.

Konkursförvaltningen förbehåller sig fri prövningsrätt av inkomna anbud samt rätten att avbryta anbudsförfarandet och/eller sälja hela eller delar av verksamheten under pågående anbudsprocess.

Konkursförvaltningen är inte skyldig att anta högsta eller något anbud.

Betalning ska erläggas kontant i sin helhet enligt konkursförvaltarens instruktioner.