

## **ANBUDSUNDERLAG**

### **Försäljning av rörelse i konkurs – Bröderna Mado AB**

#### **1. Allmänt**

Bröderna Mado AB, 559317-1787, har försatts i konkurs vid Attunda tingsrätt genom beslut den 19 maj 2026. Jiro Terao har förordnats till konkursförvaltare.

Konkursboet inforrdar härmed indikativa anbud avseende förvärv av restaurangrörelsen bedriven av Bröderna Mado AB.

Överlåtelsen avses ske genom inkråmsöverlåtelse och omfattar i huvudsak den egendom och de rättigheter som konkursboet äger och som kan överlåtas. Det noteras att inventarier huvudsakligen ägs av hyresvärderna och separat avtal med hyresvärderna ska tecknas för att köpare som vill bedriva verksamhet i lokalerna.

---

#### **2. Rörelsen**

Rörelsen avser restaurangverksamhet bedriven i hyrd lokal på adress Slöjdvägen 7, 177 59 Järfälla.

Verksamheten har enligt uppgift bedrivits som restaurang med tillhörande servering och tillhörande inventarier.

Intressenter uppmanas att själva undersöka verksamheten, lokalerna samt förutsättningarna för drift.

---

#### **3. Inventarier och hyresförhållande**

Det upplyses särskilt att merparten av inventarierna enligt uppgift tillhör hyresvärderna och således inte ägs av konkursboet.

Köpare ansvarar själv för att träffa separat överenskommelse med hyresvärderna avseende nyttjande eller övertagande av inventarier samt eventuellt inträde i eller tecknande av nytt hyresavtal.

Konkursboet lämnar inga garantier avseende inventariernas omfattning, skick, äganderätt eller användbarhet.

---

#### **4. Försäljningens omfattning**

Försäljningen kan omfatta exempelvis:

- goodwill,
- kundunderlag,
- varulager,
- immateriella rättigheter,

- konkursboets eventuella ägda inventarier, se bifogade inventarielista.
- domännamn och sociala mediekonton.

Exakt omfattning fastställs i samband med överlåtelseavtal.

All egendom överlåts i befintligt skick.

---

## 5. Anbud

Indikativt bud ska vara konkursförvaltaren tillhanda senast den **3 juni 2025**.

Anbud ska innehålla:

- budgivarens namn, organisationsnummer/personnummer och kontaktuppgifter,
- erbjuden köpeskilling,
- beskrivning av finansiering,
- eventuella villkor för budet,
- uppgift om tillträdesdag.

Anbud inges via e-post till konkurshandläggare Advokat Nikita Lundin: [nikita.lundin@welaw.se](mailto:nikita.lundin@welaw.se)

---

## 6. Fri prövningsrätt m.m.

Konkursförvaltaren förbehåller sig fri prövningsrätt.

Konkursförvaltaren äger rätt att anta, förkasta eller förhandla om inkomna bud utan skyldighet att motivera beslut.

Bud kan komma att antas innan budfristens utgång.

---

## 7. Ansvarsbegränsning

Överlåtelsen sker i befintligt skick. Konkursboet lämnar inga garantier, vare sig uttryckliga eller underförstådda, avseende verksamheten eller egendomen.

Det åligger varje intressent att genomföra erforderlig egen undersökning och due diligence.

---

## 8. Kontakt

Frågor med anledning av anbudsunderlaget besvaras av:

**Advokat Nikita Lundin**

WE Advokater

0761614187

[Nikita.Lundin@welaw.se](mailto:Nikita.Lundin@welaw.se)